**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту**

**«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки**

**с. Петропавловка»**

от «18» августа 2017г.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Петрозаводского сельского поселения, решением Совета депутатов Петрозаводского сельского поселения от 30.05.2006г. № 16 Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний», Правилами землепользования и застройки с. Петропавловка были проведены публичные слушания.

Организатор проведения публичных слушаний: Администрация Петрозаводского сельского поселения.

Место проведения публичных слушаний: **Челябинская область, Кусинский район, с. Петропавловка, ул. Спартак, 4,** актовый зал администрации Петрозаводского сельского поселения.

На публичных слушаниях присутствовало 25 человек.

На основании распоряжения администрации Петрозаводского сельского поселения № 41 от 13 июня 2017 года «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с. Петропавловка Кусинского муниципального района», № 17 от 20 июня 2017 года «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с. Петропавловка Кусинского муниципального района» 18 августа 2017 года были проведены публичные слушания.

**заключение:**

В процессе проведения публичных слушаний по проекту Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки с. Петропавловка приняла решение рекомендовать Главе Петрозаводского сельского поселения в течение 10 дней принять решение о направлении указанного проекта Совету депутатов Петрозаводского сельского поселения на утверждение.

Председатель комиссии Р.Ф. Сайфигазин

Секретарь комиссии Е.А. Рыкова

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний**

от «18» августа 2017г.

**Тема публичных слушаний:** О проекте:«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Петропавловка**».**

**Место проведения**: **Челябинская область, Кусинский район, с. Петропавловка, ул. Спартак, 4,** актовый зал администрации Петрозаводского сельского поселения.

Сайфигазин Р.Ф.– председатель комиссии, Глава Петрозаводского сельского поселения

Рыкова Е.А. – секретарь комиссии, специалист Петрозаводского сельского поселения

Члены комиссии:

Мишин А.П. – Председатель Совета депутатов Петрозаводского сельского поселения

Сопилкина Н.Г. – специалист Петрозаводского сельского поселения

И иные должностные лица и жители Петрозаводского сельского поселения.

Порядок работы:

14.00 -14.10 Вступительное слово. Глава Петрозаводского сельского поселения Сайфигазин Р.Ф.

1. 14.10 – 14.20 Доклад Главного архитектора Кусинского муниципального района Боровковой Т.В.
2. 14.30 – 14.40 выступление участников публичных слушаний.
3. 14.40 – 14.50 Подведение итогов и принятие рекомендаций публичных слушаний.

Слушали Боровкову Т.В.:

На данные публичные слушания представлен проект: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. **Петропавловка**».

Изменения, вносимые в Правила, обусловлены действующим законодательством. С целью максимального включения в оборот земельных участков, устранения препятствий при постановке земельных участков на кадастровый учет, в Правила вносятся уточнения по максимальным и минимальным размера участков.

**Правила землепользования и застройки с.** **Петропавловка являются нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,** и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Челябинской области и Кусинского муниципального района**, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития сельских поселений, охраны культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.**

Уведомление соседних землепользователей и владельцев объектов капитальных строений осуществлено в надлежащей форме, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки с. **Петропавловка**. Не поступление предложений и замечаний участников публичных слушаний можно рассматривать как отсутствие таковых по существу обсуждаемого вопроса.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса об утверждении проекта: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. **Петропавловка**».

Правила приведены в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Предлагаю публичные слушания по данному вопросу считать завершенными и перейти к составлению заключения об их результатах.

Председатель комиссии Р.Ф. Сайфигазин

Секретарь комиссии Е.А. Рыкова